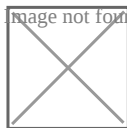


Image not found or type unknown



Appartement - 78.55 m²

LA BAULE

HAI

Prix : 588 000 € *

Prix Honoraires Exclus : 560 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

LA BAULE au calme, proche plage et commerces, APPARTEMENT comprenant une entrée, un salon séjour de 28 m² ouvert sur la terrasse vue sur le parc de la résidence, une cuisine indépendante avec accès balcon, deux chambres avec placard, une salle de douches. Garage et cave. (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 234 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1388.00 euros. Olivier Smets (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

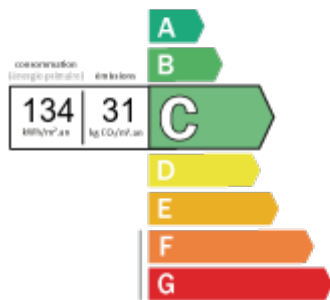
Référence : 300
Ville : la baule
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix HAI : 588 000 €
Syndicat en procédure : NC
Copropriété - nombres de lots : 234
Charges annuelles : NC
Surface : 78.55 m²
Etage du bien : 1
Nbr d'étages : 6
Ascenseur : Oui

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Chauffage : individuel gaz
Garage : Oui



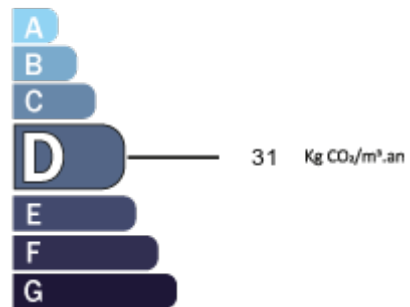
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



